



MAA-AMET

Kaitseministeerium
info@kaitseministeerium.ee

02.04.2024 nr 7-1/24/4381

Teavitus (Käokoatsa)

Kaitseministeeriumi ja Saare Maavalitsuse vahel 08.11.2011 sõlmitud notarilepingu alusel seati Kaitseministeeriumi kasuks tähtajatu isiklik kasutusõigus Saare maakonnas Muhu vallas Levalõpme külas asuvale Käokoatsa kinnisasjale (kinnistu registriosa nr 3572334, katastritunnus 47801:004:0572). Isiklik kasutusõigus on seatud sidekaabelliini omamiseks.

Isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu punkti 3.9 kohaselt on kinnistu omanik kohustatud teavitama kasutajat kinnistu võõrandamisest. Isikliku kasutusõiguse seadmise sõlmimise ajal oli Käokoatsa kinnisasja valitsejaks Saare Maavalitsus. Seoses maavalituste tegevuse lõppemisega sai 2018. aastast kinnisasja valitsejaks Keskkonnaministeerium ning volitatud asutuseks Maa-amet, kes alates 01.07.2023 on Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi valitsemisalas olev amet. Regionaal- ja Põllumajandusministeerium võõrandas Käokoatsa kinnisasja eraomandisse. Käokoatsa kinnisasja omanikuks on alates 11.03.2024 OÜ Tihuse Turismitalu (registrikood 11017707), kellele läksid koos kinnistu omandiga üle ka kinnistusraamatusse kantud servituudi talumisega seotud õigused ja kohustused.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tea Faber

maatoimingute osakonna kasutusõiguste ja maade arvestuse büroo juhataja

Daisy Indriko
5377 6228 daisy.indriko@maaamet.ee